

Na osnovu člana 3 stav 1 tačka 4 Zakona o energetici („Službeni list RCG“, broj 39/03) i člana 40 stav 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, broj 21/09), Vlada Crne Gore na sjednici od 17. septembra 2009. godine, donijela je

UREDBU O VJETROELEKTRANAMA

Predmet uredbe

Član 1

Ovom uredbom uređuje se postupak mjerenja i istraživanja potencijala vjetra, način i postupak davanja u zakup zemljišta na lokaciji za mjerenje, odnosno lokaciji vjetroelektrane, postupak izgradnje vjetroelektrane i njenog priključenja na elektroenergetski sistem, kao i otkup električne energije.

Značenje pojedinih izraza

Član 2

Pojedini izrazi upotrijebljeni u ovoj uredbi imaju sljedeće značenje:

1. *vjetroelektrana* je postrojenje koje se sastoji od jednog ili više vjetrogeneratora, sa pripadajućim transformatorskim jedinicama, električnim vodovima i drugim objektima koji služe za njeno funkcionisanje;
2. *vjetrogenerator* je uređaj u kojem se energija vjetra pretvara u električnu energiju;
3. *lokacija za mjerenje potencijala vjetra* (u daljem tekstu: lokacija za mjerenje) je prostor i zemljište sa tačno određenim granicama unutar kojeg je investitoru dozvoljeno mjerenje i istraživanje potencijala vjetra;
4. *lokacija vjetroelektrane* je prostor i zemljište oko i ispod vjetroelektrane čije su granice određene idejnim rješenjem za izgradnju vjetroelektrane;
5. *investitor* je lice koje ulaže sredstva i sprovodi mjerenje i istraživanje potencijala vjetra i izgradnju vjetroelektrane.

Zemljište za mjerenje i istraživanje potencijala vjetra i izgradnju vjetroelektrane

Član 3

Vjetroelektrane se mogu graditi na državnom i privatnom zemljištu, u skladu sa zakonom.

Državno zemljište za izgradnju vjetroelektrana daje se u zakup i utvrđuje početna cijena zakupa, odlukom nadležnog organa.

Ukoliko je zemljište za mjerenje i istraživanje potencijala vjetra u privatnoj svojini, imovinsko-pravni odnosi između investitora i vlasnika zemljišta uređuju se neposrednom pogodbom, odnosno shodno Zakonu o eksproprijaciji.

Ukoliko je zemljište za izgradnju vjetroelektrane u privatnoj svojini, imovinsko-pravni odnosi između investitora i vlasnika zemljišta uređuju se neposrednom pogodbom, odnosno na osnovu utvrđenog javnog interesa primjenom Zakona o eksproprijaciji.

Izbor investitora

Član 4

Postupak izbora investitora za mjerenje i istraživanje potencijala vjetra, izgradnju vjetroelektrane i korišćenje zemljišta sprovodi se javnim nadmetanjem.

Postupak iz stava 1 ovog člana, sprovodi organ državne uprave nadležan za poslove energetike (u daljem tekstu: Ministarstvo).

Postupak iz stava 1 ovog člana, pokreće se na osnovu programa razvoja i korišćenja obnovljivih izvora energije koji je sastavni dio Akcionog plana za sprovođenje Strategije razvoja energetike ili na inicijativu zainteresovanog lica.

Član 5

Prije pokretanja postupka javnog nadmetanja Ministarstvo provjerava mogućnost izvođenja mjerenja i istraživanja potencijala vjetra i izgradnje vjetroelektrane sa prostorno-planskog i aspekta priključenja na elektroenergetski sistem, kao i vlasništvo nad zemljištem.

Javni oglas

Član 6

Postupak javnog nadmetanja iz člana 4 stav 1 ove uredbe, pokreće se javnim oglasom.

Javnim oglasom iz stava 1 ovog člana, naročito se utvrđuju:

- predmet javnog nadmetanja,
- lokacija za mjerenje,
- spisak dokumentacije koja se prilaže uz ponudu,
- kriterijumi za izbor najpovoljnije ponude,
- početna cijena za zakup zemljišta koje je u državnoj svojini,
- rok na koji se daje zemljište u zakup,
- uputstva ponudjačima,
- ime lica zaduženog za davanje relevantnih informacija u postupku javnog oglasa,
- vrijeme i mjesto preuzimanja dokumentacije za sačinjavanje ponude, kao i cijenu iste,
- adresa i rok za dostavljanje ponude,
- vrijeme i mjesto otvaranja ponuda,
- visina i vrsta garancije uz ponudu.

Sprovođenje postupka javnog nadmetanja

Član 7

Postupak javnog nadmetanja, po javnom oglasu, sprovodi komisija sastavljena od pet članova.

Komisiju obrazuje Ministarstvo u sljedećem sastavu: dva člana komisije iz Ministarstva, jedan član komisije iz organa državne uprave nadležnog za poslove finansija, jedan član iz organa državne uprave nadležnog za poslove uređenja prostora i zaštite životne sredine i jedan član komisije iz opštine na čijoj teritoriji se nalazi zemljište.

Komisija iz stava 1 ovog člana, dostavlja Ministarstvu izvještaj o sprovedenom postupku javnog nadmetanja i rang listu ponudjača, radi upućivanja predloga Vladi Crne Gore za davanje prava na mjerenje i istraživanje potencijala vjetra, izgradnju vjetroelektrana i zakup zemljišta u državnoj svojini.

Investitor koji dobije prava na mjerenje i istraživanje potencijala vjetra, izgradnju vjetroelektrana i zakup zemljišta u državnoj svojini zaključuje sa Ministarstvom, ugovor.

Ugovor iz stava 4 ovog člana, sadrži naročito:

- ugovorne strane,
- prava i obaveze ugovornih strana,
- predmet ugovora,
- uslove, način, visinu i rok zakupa zemljišta u državnoj svojini,
- rokove za istraživanje i mjerenje potencijala vjetra,
- rokove za izgradnju vjetroelektrane,
- uslove produženja ugovora ili vraćanja zemljišta u prvobitno stanje po isteku zakupa,
- prava i obaveze u pogledu preduzimanja mjera obezbjeđivanja opšte sigurnosti, zaštite zdravlja i zaštite životne sredine, kao i odgovornosti za naknadu štete prouzrokovane ugrožavanjem opšte sigurnosti i zaštite životne sredine,
- način rješavanja sporova i primjene mjerodavnog prava,
- ostale elemente bitne za predmet ugovora.

Idejno rješenje

Član 8

Na osnovu izvršenog mjerenja i istraživanja investitor izrađuje idejno rješenje za izgradnju vjetroelektrane (u daljem tekstu: idejno rješenje), koje pored elemenata iz člana 78 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, broj 51/08) sadrži i: granice lokacije, nazivnu snagu vjetroelektrane, približni položaj vjetrogeneratora, putnu infrastrukturu, plan visokonaponskih vodova i osnovne elemente studije izvodljivosti.

U skladu sa ugovorom iz člana 7 stav 5 ove uredbe, investitor podnosi Ministarstvu izvještaj o rezultatima izvršenih mjerenja i istraživanja i idejno rješenje, radi davanja saglasnosti na idejno rješenje (u daljem tekstu: saglasnost).

Prije davanja saglasnosti iz stava 2 ovog člana, Ministarstvo pribavlja:

1. mišljenje organa državne uprave nadležnog za poslove uređenja prostora i zaštite životne sredine o mogućnosti izgradnje vjetroelektrane sa stanovišta njenog uklapanja u koncept korišćenja prostora;
2. mišljenje operatora prenosnog ili distributivnog sistema (u zavisnosti od naponskog nivoa i snage vjetroelektrane) o mogućnostima i uslovima priključenja vjetroelektrane na elektroenergetski sistem.

Na zahtjev Ministarstva, mišljenja iz stava 3 ovog člana, nadležni organi su dužni da dostave u roku ne dužem od 30 dana od dana dostavljanja idejnog rješenja.

Na osnovu pozitivnih mišljenja iz stava 3 ovog člana, Ministarstvo izdaje saglasnost koju dostavlja investitoru u roku ne dužem od 60 dana od dana prijema idejnog rješenja.

Granice lokacije vjetroelektrane određene idejnim rješenjem ne smiju bitno odstupiti od granica lokacije za mjerenje.

Ministarstvo dostavlja saglasnost iz stava 2 ovog člana ,nosiocu pripremnih poslova na izradi i donošenju planskog dokumenta.

Ovlašćenje za izgradnju vjetroelektrane

Član 9

Investitor je dužan da prije pribavljanja građevinske dozvole za izgradnju vjetroelektrane pribavi ovlašćenje za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta (u daljem tekstu: ovlašćenje) od Regulatorne agencije za energetiku (u daljem tekstu: Agencija).

Zahtjev za pribavljanje ovlašćenja

Član 10

Zahtjev za pribavljanje ovlašćenja za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta podnosi investitor nakon dobijanja saglasnosti iz člana 8 stav 5 ove uredbe.

Sadržaj zahtjeva iz stava 1 ovog člana i dokumentacija koja se dostavlja uz zahtjev utvrđuje se pravilima Agencije o postupku i kriterijumima za izdavanje ovlašćenja u elektroenergetskom sektoru Crne Gore.

Izgradnja vjetroelektrane

Član 11

Postupak mjerenja, istraživanja i izgradnje vjetroelektrane izvodi se u skladu sa tehničkim propisima koje utvrđuje Ministarstvo. Investitor može otpočeti radove na izgradnji vjetroelektrane nakon pribavljanja građevinske dozvole u skladu sa zakonom.

Priključenje vjetroelektrane na elektroenergetski sistem

Član 12

Operator prenosa ili operator distribucije dužan je da obezbijedi priključenje vjetroelektrane na prenosnu ili distributivnu mrežu, uz uslov da vjetroelektrana zadovoljava zahtjeve propisane Kodeksom mreže i drugim propisima, odnosno da su ispunjeni svi uslovi za priključenje i korišćenje mreže.

Troškove neophodnog poboljšanja elektroenergetskog sistema u cilju obezbjeđenja priključenja vjetroelektrane na prenosnu ili distributivnu mrežu snosi investitor.

Postupak priključenja vjetroelektrane na prenosni ili distributivni sistem obavlja se u skladu sa propisima kojima je uređeno priključenje na prenosni odnosno distributivni sistem.

Preuzimanje i otkup električne energije iz vjetroelektrane

Član 13

Javni snabdjevač električnom energijom dužan je da otkupi cjelokupnu električnu energiju vjetroelektrana predatu u elektroenergetsku mrežu.

Metodologiju određivanja otkupne cijene električne energije iz vjetroelektrana utvrđuje Ministarstvo.

Otkupnu cijenu električne energije iz stava 1 ovog člana, izračunava odnosno određuje Agencija na osnovu metodologije za određivanje otkupne cijene električne energije iz vjetroelektrana.

Prelazna odredba

Član 14

Pravno ili fizičko lice koje je dobilo odobrenje za mjerenje i istraživanje potencijala vjetra prije stupanja na snagu ove uredbe dužno je da idejno rješenje sa rezultatima mjerenja dostavi Ministarstvu, u roku ne dužem od dvije godine od dana njenog stupanja na snagu.

Izbor investitora za izgradnju vjetroelektrana i zakup zemljišta u državnoj svojini na osnovu odobrenja iz stava 1 ovog člana, vrši se na osnovu javnog oglasa u skladu sa ovom uredbom.

Javni oglas iz stava 2 ovog člana, sadrži naročito:

- predmet javnog nadmetanja,
- spisak dokumentacije koja se prilaže uz ponudu,
- kriterijume za izbor najpovoljnije ponude,
- početnu cijenu za zakup zemljišta koje je u državnoj svojini,
- rok na koji se daje zemljište u zakup,
- obavezu da se licu koje je izvršilo mjerenje i istraživanje potencijala vjetra i izradilo idejno rješenje, nadoknade stvarni troškovi mjerenja i istraživanja potencijala vjetra, ukoliko se sa njim ne zaključi ugovor,
- uputstva ponuđačima,
- ime lica zaduženog za davanje informacija u sprovođenju postupka javnog oglasa,
- vrijeme i mjesto preuzimanja dokumentacije za sačinjavanje ponude, kao i cijenu iste,
- adresu i rok za dostavljanje ponude,
- vrijeme i mjesto otvaranja ponuda,
- visinu i vrstu garancije uz ponudu.

Završna odredba

Član 15

Ova uredba stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu Crne Gore“.

Broj: 01-586/14

Podgorica, 25. septembra 2009. godine

Vlada Crne Gore

Predsjednik,
Milo Đukanović

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje Uredbe o vjetroelektranama sadržan je u članu 3 stav 1 tačka 4 Zakona o energetici („Službeni list RCG“, broj 39/03) i članu 40 stav 3 Zakona o državnoj imovini („Službeni list CG“, broj 21/09), kojima je utvrđeno da Vlada Crne Gore u oblasti energetike definiše politiku i strategiju izgradnje novih ili rekonstrukciju postojećih kapaciteta i s tim u vezi, usvaja odgovarajuće procedure, kao i da način, postupak, zaključenje ugovora, uslove prodaje i davanja u zakup državne imovine propisuje Vlada Crne Gore.

U skladu sa Strategijom razvoja energetike do 2025. godine i petogodišnjim Akcionim planom za implementaciju strategije do 2012. godine, predviđena je izgradnja vjetroelektrana na području Crne Gore, instalisane snage do 60 MW. Predloženom uredbom se uspostavlja pravni osnov za postupak istraživanja i mjerenja vjetropotencijala i izgradnju vjetroelektrana, što ujedno predstavlja i prvi korak na realizaciji Programa razvoja obnovljivih izvora energije za iskorišćenje energije vjetra. Implementacijom ovog Programa, Crna Gora promoviše proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora, što je u skladu sa definisanom politikom Evropske Unije.

Uredbom se uređuje postupak mjerenja i istraživanja potencijala vjetra, način i postupak davanja u zakup zemljišta na lokaciji za mjerenje, odnosno lokaciji vjetroelektrane, postupak izgradnje vjetroelektrane i njeno priključenje na elektroenergetski sistem, kao i otkup električne energije.

Vjetroelektrane se mogu graditi na državnom i privatnom zemljištu u skladu sa Zakonom o državnoj imovini, na način što se državno zemljište za izgradnju vjetroelektrana daje u zakup na osnovu utvrđene početne cijene zakupa koja se utvrđuje odlukom nadležnog organa.

Kada se radi o zemljištu za mjerenje i istraživanje potencijala vjetra u privatnoj svojini, imovinsko pravni odnosi između investitora i vlasnika zemljišta uređuju se neposrednom pogodbom, odnosno shodno Zakonu o eksproprijaciji.

Postupak izbora investitora za mjerenje i istraživanje potencijala vjetra, izgradnju vjetroelektrane i korišćenja zemljišta sprovodi se javnim nadmetanjem koje se pokreće javnim oglasom.

Investitor koji dobije pravo na mjerenje i istraživanje potencijala vjetra, izgradnju vjetroelektrana i zakup zemljišta u državnoj svojini, potpisuje sa ministarstvom nadležnim za poslove energetike ugovor.

Investitor je dužan da izradi idejno rješenje za izgradnju vjetroelektrane na koje ministarstvo nadležno za poslove energetike daje saglasnost, uz prethodno pribavljena mišljenja: ministarstva nadležnog za uređenje prostora i zaštitu životne sredine, sa stanovišta njenog uklapanja u koncept korišćenja prostora, i mišljenja operatera prenosnog ili distributivnog sistema o mogućnostima i uslovima priključenja vjetroelektrane na elektroenergetski sistem.

Investitor je takođe dužan da prije pribavljanja građevinske dozvole za izgradnju vjetroelektrane od Regulatorne agencije za energetiku pribavi ovlaštenje za izgradnju novih proizvodnih kapaciteta.

Nakon pribavljanja građevinske dozvole, izgradnja vjetroelektrane se izvodi u skladu sa tehničkim propisima i u skladu sa zakonom.

U pogledu priključenja vjetroelektrane na elektroenergetski sistem, operator prenosa ili operator distribucije dužan je da obezbijedi priključenje vjetroelektrane na prenosnu ili distributivnu mrežu, sa tim da troškove neophodnog poboljšanja elektroenergetskog sistema u cilju obezbijeđenja priključenja vjetroelektrane na prenosnu ili distributivnu mrežu snosi investitor.

Preuzimanje i otkup električne energije iz vjetroelektrane vrši Javni snabdijevač na osnovu metodologije za određivanje otkupne cijene električne energije iz vjetroelektrana. Materija obuhvaćena ovom uredbom regulisana je propisima EU odnosno primjenom Direktive 2001/77EC koja reguliše obnovljive izvore energije. Za sprovođenje ove uredbe neće biti neophodno angažovati dodatna sredstva u budžetu u odnosu na sredstva planirana sadašnjim budžetom.